JLL SEE A BRIGHTER WAY

Delivering a high-performance workplace for frontline workers

Este informe examina las condiciones laborales de trabajadores de primera línea en sectores como retail, manufactura, salud y educación, revelando una **brecha crítica de satisfacción** frente a empleados de oficina que amenaza retención y productividad. Aunque estos entornos son efectivos para servicio al cliente, **fallan en aspectos humanos clave.** La flexibilidad horaria emerge como factor crítico: el 47% desea horarios flexibles, pero solo el 37% lo tiene. Con el 45% sin considerar su empresa un gran lugar para trabajar y el 44% reportando *burnout*, las organizaciones deben repensar diseño de espacios y políticas de RRHH para este segmento de la fuerza laboral.

Accede al informe completo.

The Future of Corporate Real Estate in the AI Age

El informe analiza cómo la adopción masiva de inteligencia artificial está obligando a **repensar estrategias inmobiliarias corporativas,** con implicaciones directas en competitividad y agilidad organizacional. La investigación muestra cómo **las organizaciones enfrentan tres disrupciones:** acceso a talento élite y ubicaciones con infraestructura energética óptima, transformación de jerarquías en redes flexibles, y trabajadores como orquestadores de IA que requieren espacios para colaboración humano-máquina.

Consulta el informe completo.

2026 Global **Data Center** Outlook

Este informe proyecta la **evolución del sector de centros de datos** hasta 2030, identificando restricciones de energía como el principal cuello de botella para organizaciones que buscan expandir capacidad de procesamiento y soportar cargas de trabajo de inteligencia artificial.

Descarga el informe completo.

Global Design Perspectives 2026

Este estudio examina cómo el diseño intencional de espacios se ha convertido en palanca estratégica de **creación de valor y ventaja competitiva** ante incertidumbre y cambio tecnológico acelerado.
La investigación identifica **cuatro perspectivas clave:** diseño flexible preparado para lo desconocido, espacios que potencian conexión humana, personalización evolutiva que equilibra IA y hospitalidad, y espacios conectados al rendimiento organizacional y los objetivos del negocio.

Accede aquí al informe.

Where energy meets **property**

El informe analiza la **convergencia entre sistemas energéticos y activos inmobiliarios,** documentando cómo la disponibilidad de energía eléctrica está pasando de supuesto de fondo a **factor determinante de viabilidad y valor de propiedades**. Para usuarios, esto significa que decisiones de ubicación y diseño deben incorporar capacidad eléctrica como criterio primario.

Descubre todos los detalles aquí.

"La velocidad del cambio tecnológico está redefiniendo los fundamentos del sector inmobiliario corporativo. Los ciclos de negocio se han reducido a 12-24 meses, mientras que la disponibilidad energética determina ya la viabilidad de activos. Las organizaciones que integren flexibilidad en los espacios, acceso a infraestructura crítica y diseño centrado en personas no solo retendrán talento: ganarán ventaja competitiva sostenible en un mercado donde adaptabilidad es sinónimo de valor.

Borja Basa

Managing Director de REMS, Clúster Sur de Europa, Holanda, Polonia, Suecia, Finlandia, Bélgica y Luxemburgo, JLL

©2026 Jones Lang LaSalle IP, Inc. Todos los derechos reservados. La información contenida en el presente documento procede de fuentes consideradas fiables. No obstante, no se reconoce ni se garantiza su veracidad.